

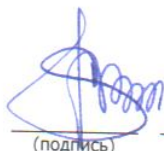
**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2017 г.**

		Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		26	3	2018
Организация <u>Закрытое акционерное общество "Проектстрой"</u> по ОКПО		54593441		
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН		5321078745		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u> по ОКВЭД		41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Закрытые акционерные общества/Частная собственность</u> по ОКОПФ / ОКФС		67	16	
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ		384		
Местонахождение (адрес) <u>173003, Новгородская обл, г.Великий Новгород, ул.Большая Санкт-Петербургская, д.74</u>				

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	На 31 декабря 2017 г. ³	На 31 декабря 2016 г. ⁴	На 31 декабря 2015 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	99	155	212
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	351 207	593 588	589 750
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	273 626	12 798	13 373
	Финансовые вложения	1170	64 979	75 782	3 735
	Отложенные налоговые активы	1180	6 042	1 569	847
	Прочие внеоборотные активы	1190	454 305	8 514	23 711
	Итого по разделу I	1100	1 150 258	692 406	631 628
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 063 432	2 066 147	1 807 799
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	1 525	1 525
	Дебиторская задолженность	1230	225 561	483 807	714 173
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	72 281
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	46 596	37 317	49 506
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 335 589	2 588 796	2 645 284
	БАЛАНС	1600	3 485 847	3 281 202	3 276 912

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	На 31 декабря 2017 г. ³	На 31 декабря 2016 г. ⁴	На 31 декабря 2015 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ 6				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	34 411	34 411	34 411
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	108 886	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	107 128	-	-
	Резервный капитал	1360	5 162	5 162	5 162
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 236 705	2 111 197	1 995 047
	Итого по разделу III	1300	2 383 406	2 259 656	2 034 620
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	98 819	131 600	208 472
	Отложенные налоговые обязательства	1420	31 886	43 133	70 195
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	811 556	685 899	729 787
	Итого по разделу IV	1400	942 261	860 632	1 008 454
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	304	579	14 739
	Кредиторская задолженность	1520	141 531	152 672	215 209
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	18 345	7 663	3 890
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	160 180	160 914	233 838
	БАЛАНС	1700	3 485 847	3 281 202	3 276 912

Руководитель



(подпись)

Полианович С.

(расшифровка подписи)

" 26 " марта 2018 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет об изменениях капитала
за 2017 г.

Организация Закрытое акционерное общество "Проектстрой"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности Закрытые акционерные общества/Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)	Коды		
	0710003		
по ОКПО	26	3	2018
ИНН	54593441		
по ОКВЭД	5321078745		
по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
по ОКЕИ	67		16
	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2015 г. ¹	3100	34 411	(-)	-	5 162	1 995 047	2 034 620
За 2016 г. ²							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	108 886	-	116 150	225 036
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	116 150	116 150
переоценка имущества	3212	x	x	108 886	x	-	108 886
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	x	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	x	-	x

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:							
убыток	3221	x	x	x	x	(-)	(-)
переоценка имущества	3222	x	x	(-)	x	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	(-)	x	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	x	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	x	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	x	x	x	x	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2016 г. ² За 2017 г. ³	3200	34 411	(-)	108 886	5 162	2 111 197	2 259 656
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	123 750	123 750
в том числе:							
чистая прибыль	3311	x	x	x	x	123 750	123 750
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:							
убыток	3321	x	x	x	x	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	x	x	(-)	x	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	(-)	x	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	x	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	x	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	x	x	x	x	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	(1 758)	-	1 758	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2017 г. ³	3300	34 411	(-)	107 128	5 162	2 236 705	2 383 406

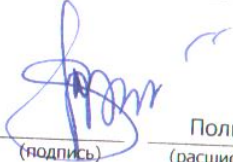
2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2015 г. ¹	Изменения капитала за 2016 г. ²		На 31 декабря 2016 г. ²
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:					
(по статьям)					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 20 <u>17</u> г. ³	На 31 декабря 20 <u>16</u> г. ²	На 31 декабря 20 <u>15</u> г. ¹
Чистые активы	3600	2 383 406	2 259 656	2 034 620

Руководитель



(подпись)

Полианович С.

(расшифровка подписи)

" 26 " марта 2018 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

Отчет о движении денежных средств
за 2017 г.

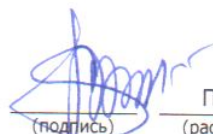
	Коды		
Форма по ОКУД	0710004		
Дата (число, месяц, год)	26	3	2018
Организация <u>Закрытое акционерное общество "Проектстрой"</u> по ОКПО	54593441		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН 5321078745		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u> по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Закрытые акционерные общества/Частная собственность</u> по ОКОПФ / ОКФС	67	16	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ 384		

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2017 г. ¹	За 2016 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 844 423	1 921 513
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	340 823	801 501
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	21 447	14 043
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
Целевое финансирование		1 477 968	1 102 872
прочие поступления	4119	4 185	3 097
Платежи - всего	4120	(1 794 461)	(1 851 182)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(925 746)	(828 532)
в связи с оплатой труда работников	4122	(692 836)	(664 793)
процентов по долговым обязательствам	4123	(16 756)	(24 469)
налога на прибыль организаций	4124	(59 937)	(110 175)
прочие платежи	4129	(99 186)	(223 213)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	49 962	70 331

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2017 г. ¹	За 2016 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	16 258	2 550
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	15 853	2 543
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	402	7
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	3	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(24 160)	(5 070)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(1 161)	(5 070)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(22 999)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(7 902)	(2 520)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	32 019	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	32 019	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2017 г. ¹	За 2016 г. ²
Платежи - всего	4320	(64 800)	(80 000)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(64 800)	(80 000)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(32 781)	(80 000)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	9 279	(12 189)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	37 317	49 506
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	46 596	37 317
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель



(подпись)

Полианович С.

(расшифровка подписи)

" 26 " марта 2018 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет о целевом использовании средств
за 2017 г.

Организация <u>Закрытое акционерное общество "Проектстрой"</u>	по ОКПО	54593441
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5321078745
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Закрытые акционерные общества/Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	67 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Наименование показателя	код НИ/ стат	За 2017 г. ¹	За 2016 г. ²
Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
иные мероприятия	6313	(-)	(-)
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
в том числе			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
прочие	6326	(-)	(-)
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
Прочие	6350	(-)	(-)
Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель  Полианович С.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 26 " марта 2018 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.