



173003, Россия, г. Великий Новгород, ул. Б.Санкт-Петербургская, дом 74

ИНН 5321078745, КПП 532101001,

Р/с 40702810543020112234 в Новгородском отделении № 8629 ПОА «Сбербанк России» г. Великий Новгород, К/с 30101810100000000698, БИК 044959698

тел./факс (8-8162) 62-76-48, 61-99-17, 22-18-55, 22-18-76.

Форма утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

**“Многоквартирный жилой дом, позиция 10, по адресу:
Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский
район, Ермолинское сельское поселение, деревня Григорово,
улица Центральная, дом № 30 ”**

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Хозяйственное общество (Закрытое акционерное общество)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТСТРОЙ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТСТРОЙ
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 173003
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Новгородская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Нет
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Большая Санкт-Петербургская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом 74
	1.2.9	Тип помещений: Нет
1.3. О режиме работы	1.3.1	Рабочие дни недели: с понедельника по пятницу

6

застройщика		
	1.3.2	Рабочее время: С 08 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, обеденный перерыв с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: 8 (8162) 62-76-48, 62-29-17
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@ps.natm.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": www.proektstroy.nov.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Букетов
	1.5.2	Имя: Владислав
	1.5.3	Отчество: Олегович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ЗАО «ПРОЕКТСТРОЙ»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5321078745
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1025300784068

3

	2.1.3	Год регистрации: 2000
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Хозяйственное общество (Открытое акционерное общество)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СПЕКТР
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5321036047
	3.1.4	% голосов в органе управления: 11,48 %
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.5	Организационно-правовая форма: Хозяйственное общество (Закрытое акционерное общество)
	3.1.6	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Алкон-Лада
	3.1.7	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5321060681
	3.1.8	% голосов в органе управления: 9,29 %
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.9	Организационно-правовая форма: Хозяйственное общество (Общество с ограниченной ответственностью)
	3.1.10	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ФИНКАПИТАЛ
	3.1.11	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7802776143
	3.1.12	% голосов в органе управления: 50,00 %

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.13	Организационно-правовая форма: Хозяйственное общество (Общество с ограниченной ответственностью)
	3.1.14	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ГОФРОТАРА
	3.1.15	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5321088310
	3.1.16	% голосов в органе управления: 13,23 %
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: Дарбинян
	3.3.2	Имя: Нунэ
	3.3.3	Отчество: Манвеловна
	3.3.4	Гражданство: Гражданин Российской Федерации
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 8,06 %

	3.3.7	Фамилия: Безлаковская
	3.3.8	Имя: Элеонора
	3.3.9	Отчество: Тельмановна
	3.3.10	Гражданство: Гражданин Российской Федерации
	3.3.11	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.12	% голосов в органе управления: 7,94 %
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>		
<p>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом позиция 18, застройка части квартала 148 в Великом Новгороде
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Новгородская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Нет
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Волотовская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.09.2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.05.2014 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU53301000-12
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Великого Новгорода
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями позиция 20, застройка части квартала 148 в Великом Новгороде
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Новгородская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Нет
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Псковская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.12.2014г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.09.2014 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU53301000-40
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Великого Новгорода
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: котельной позиция 77.1. Квартальная сеть теплоснабжения.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Новгородская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Нет
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Большая Московская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом 122 б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.09.2014г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.09.2014 г.

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU53301000-42
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Великого Новгорода
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом позиция 10 застройка Деревяницкого жилого района Великого Новгорода
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Новгородская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Нет
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Большая Московская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом 120 корпус 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.09.2014г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2014 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU53301000-46

<p>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом позиция 11 застройка Деревяницкого жилого района Великого Новгорода</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Новгородская область</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: Нет</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: Город</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Великий Новгород</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Большая Московская</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом 120 корпус 1</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.11.2014г.</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.10.2014 г.</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU53301000-51</p>
<p>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом на 65 квартир позиция 12</p>

проектной декларации		
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Новгородская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новгородский
	4.1.4	Вид населенного пункта: деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Григорово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Центральная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом 24
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.11.2014г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.11.2014 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU53301000-19
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом позиция 15 застройка Деревяницкого жилого района Великого Новгорода
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Новгородская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Нет

	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Большая Московская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом 122 корпус 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.03.2015г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.12.2014 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU53301000-61
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом позиция 16 застройка Деревяницкого жилого района Великого Новгорода
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Новгородская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Нет
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Большая Московская

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом 122 корпус 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.03.2015г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.12.2014 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU53301000-62
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом позиция 22 застройка Деревяницкого жилого района Великого Новгорода
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Новгородская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Нет
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Большая Московская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом 124 корпус 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.06.2015г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.04.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU53301000-10/1
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом позиция 21 застройка Деревяницкого жилого района Великого Новгорода
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Новгородская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Нет
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Большая Московская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом 124 корпус 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2015г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.06.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU53301000-19-2015

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом позиция 13 застройка Деревяницкого жилого района Великого Новгорода
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Новгородская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Нет
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Большая Московская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом 122 корпус 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2015г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.09.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU53301000-35-2015
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет,	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (магазины, офисы) позиция 7. Группа многоквартирных жилых домов II и III очереди застройки микрорайона №7 позиция 7

предшествующих опубликованию проектной декларации		
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Новгородская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Нет
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ломоносова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом 37
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.06.2016г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.12.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU53301000-70-2015
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом позиция 23 застройка Деревяницкого жилого района Великого Новгорода
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Новгородская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Нет

	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Большая Московская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом 124 корпус 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.02.2016г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.12.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU53301000-62-2015
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом позиция 20 застройка Деревяницкого жилого района Великого Новгорода
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Новгородская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Нет
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Якова Павлова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом 5 корпус 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.05.2016г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.04.2016 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU53301000-6-2016
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом позиция 17 застройка Деревяницкого жилого района Великого Новгорода
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Новгородская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Нет
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Якова Павлова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом 3 корпус 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.08.2016г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.08.2016 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU53301000-27-2016
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом позиция 36 Деревяницкий жилой район Великий Новгород
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Новгородская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Нет
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Якова Павлова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом 5 корпус 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.03.2017г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.12.2016 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в

		эксплуатацию: RU53301000-49-2016
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Деревяницкий жилой район Великий Новгород. Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (магазины) позиция 12. (Корректировка-выделение 1-го этапа и 2-го этапа строительства). 1 этап строительства.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Новгородская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Нет
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Большая Московская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом 122
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.06.2017г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2016 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU53301000-52-2016
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

<p>в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>		<p>Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест»</p>
	5.1.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5321132897</p>
	5.1.3	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: № 0780.04-2017-5321078745-С-070</p>
	5.1.4	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 24.01.2017 г.</p>
	5.1.5	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: ассоциация</p>
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы</p>
	5.2.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации</p>
<p align="center">Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской	6.1.1	<p>Последняя отчетная дата: 31.03.2017 г.</p>

17

задолженности на последнюю отчетную дату		
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12 649,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 169 424,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 488 561,00 тыс. руб.
<p align="center">Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: (не подлежит заполнению в соответствии с Приказом Минстроя России от 20.12.2016 N 996/пр "Об утверждении формы проектной декларации", прим. 15)
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: отсутствует

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствуют
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствуют
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа

	юридического лица): отсутствуют
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: отсутствует
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в <u>пункте 7.1.8</u> недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке
7.1.10	Решение по указанному в <u>пункте 7.1.9</u> заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: отсутствует
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера

		застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: отсутствуют
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (не подлежит заполнению в соответствии с Приказом Министра России от 20.12.2016 N 996/пр "Об утверждении формы проектной декларации", прим. 15)	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о

		юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым

		имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в <u>пункте 7.2.8</u> недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке
	7.2.10	Решение по указанному в <u>пункте 7.2.9</u> заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: Один
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Новгородская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Новгородский район
	9.2.4	Вид населенного пункта: деревня
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Григорово
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Нет
	9.2.7	Район в населенном пункте: Нет
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Центральная
	9.2.10	Дом: 30

	9.2.11	Литера: Нет
	9.2.12	Корпус: нет
	9.2.13	Строение: Нет
	9.2.14	Владение: Нет
	9.2.15	Блок-секция: нет
	9.2.16	Уточнение адреса: нет
	9.2.17	Назначение объекта: Жилой
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 6 Количество надземных этажей – 5 этажей
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 6
	9.2.20	Площадь здания – 4480 кв. м
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасное с несущими и самонесущими стенами из мелкоштучных материалов (теплоэффективная кирпичная кладка)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные многопустотные железобетонные, монолитно-железобетонные участки
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Сейсмическая интенсивность мене 6 баллов в соответствии с приложением А СП 14.13330.2014 г. «Строительство в сейсмических районах»

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении

таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: -
	10.1.2	Номер договора: -
	10.1.3	Дата заключения договора: -
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: -
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «НовгородТИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5321047225
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Глория Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5321141933
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.09.2014 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 53-1-1-0124-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Учреждение (Государственное автономное учреждение)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий Новгородской области»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5321037033
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.7	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.8	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12 сентября 2014 г.
	10.4.9	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0014-14
	10.4.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Учреждение (Государственное автономное учреждение)
	10.4.11	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий Новгородской области»
	10.4.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5321037033
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1.	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.2.	Номер заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.3.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение

		государственной экологической экспертизы: -
	10.5.4.	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
	10.5.5.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Нет
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 53-RU-53511310-812
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.10.2014 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: До 26.08.2018 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.03.2017 г.
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Новгородского муниципального района
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		
	12.1.2	Вид договора: Договоры купли-продажи земельного участка с незавершенным строительством жилым домом
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10/ГР/2012
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.08.2012 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: -
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:-
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:-
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 17.08.2012 г.
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: -
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: -
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 53:11:0500103:1325
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7212 кв. м
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено строительство проездов с асфальтобетонным покрытием, тротуаров и дорожек с бетонным покрытием, а также площадок для игр и отдыха с песчаным покрытием.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Проектом предусмотрено создание гостевых автостоянок на 9 машино-мест (в том числе 1 место – для инвалидов) и парковка на 6 машиномест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание

		игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено создание площадки для игр детей школьного возраста, площадки для игр детей дошкольного возраста, площадки для отдыха, физкультурной площадки.расположенные внутри дворовой части жилого дома.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрена площадка для размещения контейнеров под ТБО и площадка для крупногабаритного мусора (КГМ), расположенные с торца здания вдоль проезда к ул. Центральная.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: территория благоустраивается путем устройства газонов, посадки кустарников и деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение – установка светильников на опорах – 4 шт. с питанием от ВРУ жилого дома. ОАО «МРСК Северо-Запада», 12.04.16 г., до 31.08.2018 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Газоснабжение

	14.1.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Хозяйственное общество (Открытое акционерное общество)
	14.1.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Газпром газораспределение Великий Новгород»
	14.1.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5321039753
	14.1.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2015 г.
	14.1.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №40
	14.1.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2,5 года
	14.1.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Не установлен
14.1.2. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Электроснабжение
	14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Хозяйственное общество (Открытое акционерное общество)

	14.1.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «МРСК Северо-Запада»
	14.1.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802312751
	14.1.2.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2013 г., 12.04.2016 г.
	14.1.2.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 139/13-01
	14.1.2.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Три года, до 31.08.2018 г.
	14.1.2.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 135 253,16 руб. плата к договору от 24.01.2013 г.
14.1.3. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.3.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Теплоснабжение и горячее водоснабжение запроектировано поквартирное от газовых двухконтурных котлов
	14.1.3.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: -
	14.1.3.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -

	14.1.3.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.3.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.3.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.3.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
14.1.4. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.4.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Холодное водоснабжение и водоотведение
	14.1.4.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.4.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «НОВГОРОДСКИЙ ВОДОКАНАЛ»
	14.1.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5321058347
	14.1.4.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2014 г.
	14.1.4.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №880
	14.1.4.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-

		технического обеспечения: Пять лет
	14.1.4.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
14.1.5. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.5.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Ливневое водоотведение
	14.1.5.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Хозяйственное общество (Открытое акционерное общество)
	14.1.5.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Григоровского сельского поселения
	14.1.5.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5310012750
	14.1.5.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2014 г.
	14.1.5.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №84
	14.1.5.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Не установлен
	14.1.5.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Не установлен
14.2.1 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов: Дом пять этажей без лифтов

04

	14.2.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: -
	14.2.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: -
	14.2.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: -
14.2.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание, передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"
	14.2.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 80

14

	15.1.2	Количество нежилых помещений: -							
	15.1.2.1	в том числе машино-мест: Нет							
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: -							
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое	1	1	37,00	1	Нет	17,70	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,80 4,70 3,80 4,00
2	Жилое	1	1	36,7	1	Нет	19,00	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,40 4,50 3,80 4,00
3	Жилое	1	1	50,10	2	1 2	16,70 13,30	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия	9,10 7,00 2,60 1,40 4,40

42

4	Жилое	2	1	37,00	1	Нет	17,70	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,80 4,70 3,80 4,00
5	Жилое	2	1	36,7	1	Нет	19,00	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,40 4,50 3,80 4,00
6	Жилое	2	1	50,10	2	1 2	16,70 13,30	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия	9,10 7,00 2,60 1,40 4,40
7	Жилое	3	1	37,00	1	Нет	17,70	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,80 4,70 3,80 4,00
8	Жилое	3	1	36,7	1	Нет	19,00	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,40 4,50 3,80 4,00
9	Жилое	3	1	50,10	2	1 2	16,70 13,30	Кухня Прихожая Ванная Туалет	9,10 7,00 2,60 1,40

								Лоджия	4,40
10	Жилое	4	1	37,00	1	Нет	17,70	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,80 4,70 3,80 4,00
11	Жилое	4	1	36,7	1	Нет	19,00	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,40 4,50 3,80 4,00
12	Жилое	4	1	50,10	2	1 2	16,70 13,30	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия	9,10 7,00 2,60 1,40 4,40
13	Жилое	5	1	37,00	1	Нет	17,70	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,80 4,70 3,80 4,00
14	Жилое	5	1	36,7	1	Нет	19,00	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,40 4,50 3,80 4,00
15	Жилое	5	1	50,10	2	1 2	16,70 13,30	Кухня Прихожая Ванная	9,10 7,00 2,60

66

								Туалет Лоджия	1,40 4,40
16	Жилое	1	2	50,10	2	1 2	16,70 13,30	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия	9,10 7,00 2,60 1,40 4,40
17	Жилое	1	2	36,70	1	Нет	19,00	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,30 4,50 3,80 4,00
18	Жилое	1	2	37,20	1	Нет	17,70	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	11,00 4,70 3,80 4,00
19	Жилое	2	2	50,10	2	1 2	16,70 13,30	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия	9,10 7,00 2,60 1,40 4,40
20	Жилое	2	2	36,70	1	Нет	19,00	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,40 4,50 3,80 4,00
21	Жилое	2	2	37,2	1	Нет	17,70	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	11,00 4,70 3,80 4,00
22	Жилое	3	2	50,10	2	1 2	16,70 13,30	Кухня Прихожая	9,10 7,00

								Ванная Туалет Лоджия	2,60 1,40 4,40
23	Жилое	3	2	36,70	1	Нет	19,00	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,40 4,50 3,80 4,00
24	Жилое	3	2	37,2	1	Нет	17,70	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	11,00 4,70 3,80 4,00
25	Жилое	4	2	50,10	2	1 2	16,70 13,30	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия	9,10 7,00 2,60 1,40 4,40
26	Жилое	4	2	36,70	1	Нет	19,00	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,40 4,50 3,80 4,00
27	Жилое	4	2	37,2	1	Нет	17,70	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	11,00 4,70 3,80 4,00
28	Жилое	5	2	50,10	2	1 2	16,70 13,30	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия	9,10 7,00 2,60 1,40 4,40
29	Жилое	5	2	36,70	1	Нет	19,00	Кухня Прихожая	9,40 4,50

96

								Санузел Лоджия	3,80 4,00
30	Жилое	5	2	37,2	1	Нет	17,70	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	11,00 4,70 3,80 4,00
31	Жилое	1	3	40,50	1	Нет	21,00	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,80 5,90 3,80 4,40
32	Жилое	1	3	31,90	1	Нет	15,80	Кухня Прихожая Санузел Кладовая Лоджия	7,70 3,50 3,80 1,10 4,40
33	Жилое	1	3	51,00	2	1 2	16,80 9,50	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия	10,00 10,40 2,80 1,50 10,00
34	Жилое	1	3	60,10	2	1 2	17,40 16,70	Кухня Прихожая Ванная Туалет Кладовая Лоджия	10,40 10,30 2,80 1,50 0,9 8,80
35	Жилое	2	3	40,50	1	Нет	21,00	Кухня Прихожая Санузел	9,80 5,90 3,80

								Лоджия	4,40
36	Жилое	2	3	31,90	1	Нет	15,80	Кухня Прихожая Санузел Кладовая Лоджия	7,90 3,50 3,60 1,10 4,40
37	Жилое	2	3	51,00	2	1 2	16,80 9,50	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия	10,00 10,40 2,80 1,50 10,00
38	Жилое	2	3	60,10	2	1 2	17,40 16,70	Кухня Прихожая Ванная Туалет Кладовая Лоджия	10,50 10,30 2,80 1,50 0,90 8,80
39	Жилое	3	3	40,50	1	Нет	21,00	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,80 5,90 3,80 4,40
40	Жилое	3	3	31,90	1	Нет	15,80	Кухня Прихожая Санузел Кладовая Лоджия	7,90 3,50 3,60 1,10 4,40
41	Жилое	3	3	51,00	2	1 2	16,80 9,50	Кухня Прихожая Ванная	10,00 10,40 2,80

								Туалет Лоджия	1,50 10,00
42	Жилое	3	3	60,10	2	1 2	17,40 16,70	Кухня Прихожая Ванная Туалет Кладовая Лоджия	10,50 10,30 2,80 1,50 0,90 8,80
43	Жилое	4	3	40,50	1	Нет	21,00	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,80 5,90 3,80 4,40
44	Жилое	4	3	31,90	1	Нет	15,80	Кухня Прихожая Санузел Кладовая Лоджия	7,90 3,50 3,60 1,10 4,40
45	Жилое	4	3	51,00	2	1 2	16,80 9,50	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия	10,00 10,40 2,80 1,50 10,00
46	Жилое	4	3	60,10	2	1 2	17,40 16,70	Кухня Прихожая Ванная Туалет Кладовая Лоджия	10,50 10,30 2,80 1,50 0,90 8,80

56

47	Жилое	5	3	40,50	1	Нет	21,00	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,80 5,90 3,80 4,40
48	Жилое	5	3	31,90	1	Нет	15,80	Кухня Прихожая Санузел Кладовая Лоджия	7,90 3,50 3,60 1,10 4,40
49	Жилое	5	3	51,00	2	1 2	16,80 9,50	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия	10,00 10,40 2,80 1,50 10,00
50	Жилое	5	3	60,10	2	1 2	17,40 16,70	Кухня Прихожая Ванная Туалет Кладовая Лоджия	10,50 10,30 2,80 1,50 0,90 8,80
51	Жилое	1	4	36,70	1	Нет	17,70	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,60 4,50 3,80 4,00
52	Жилое	1	4	36,7	1	Нет	19,00	Кухня Прихожая Санузел	9,40 4,50 3,80

								Лоджия	4,00
53	Жилое	1	4	50,10	2	1 2	16,70 13,30	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия	9,10 7,00 2,60 1,40 4,40
54	Жилое	2	4	36,70	1	Нет	17,70	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,70 4,50 3,80 4,00
55	Жилое	2	4	36,70	1	Нет	19,00	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,40 4,50 3,80 4,00
56	Жилое	2	4	50,10	2	1 2	16,70 13,30	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия	9,10 7,00 2,60 1,40 4,40
57	Жилое	3	4	36,70	1	Нет	17,70	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,70 4,50 3,80 4,00
58	Жилое	3	4	36,70	1	Нет	19,00	Кухня Прихожая	9,40 4,50

51

								Санузел Лоджия	3,80 4,00
59	Жилое	3	4	50,10	2	1 2	16,70 13,30	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия	9,10 7,00 2,60 1,40 4,40
60	Жилое	4	4	36,70	1	Нет	17,70	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,70 4,50 3,80 4,00
61	Жилое	4	4	36,70	1	Нет	19,00	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,40 4,50 3,80 4,00
62	Жилое	4	4	50,10	2	1 2	16,70 13,30	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия	9,10 7,00 2,60 1,40 4,40
63	Жилое	5	4	36,70	1	Нет	17,70	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,70 4,50 3,80 4,00
64	Жилое	5	4	36,70	1	Нет	19,00	Кухня Прихожая	9,40 4,50

								Санузел Лоджия	3,80 4,00
65	Жилое	5	4	50,10	2	1 2	16,70 13,30	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия	9,10 7,00 2,60 1,40 4,40
66	Жилое	1	5	50,10	2	1 2	16,70 13,30	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия	9,10 7,00 2,60 1,40 4,40
67	Жилое	1	5	36,70	1	Нет	19,00	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,30 4,50 3,80 4,00
68	Жилое	1	5	37,00	1	Нет	17,70	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,80 4,70 3,80 4,00
69	Жилое	2	5	50,10	2	1 2	16,70 13,30	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия	9,10 7,00 2,60 1,40 4,40

70	Жилое	2	5	36,70	1	Нет	19,00	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,40 4,50 3,80 4,00
71	Жилое	2	5	37,00	1	Нет	17,70	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,80 4,70 3,80 4,00
72	Жилое	3	5	50,10	2	1 2	16,70 13,30	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия	9,10 7,00 2,60 1,40 4,40
73	Жилое	3	5	36,70	1	Нет	19,00	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,40 4,50 3,80 4,00
74	Жилое	3	5	37,00	1	Нет	17,70	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,80 4,70 3,80 4,00
75	Жилое	4	5	50,10	2	1 2	16,70 13,30	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия	9,10 7,00 2,60 1,40 4,40

76	Жилое	4	5	36,70	1	Нет	19,00	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,40 4,50 3,80 4,00
77	Жилое	4	5	37,00	1	Нет	17,70	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,80 4,70 3,80 4,00
78	Жилое	5	5	50,10	2	1 2	16,70 13,30	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия	9,10 7,00 2,60 1,40 4,40
79	Жилое	5	5	36,70	1	Нет	19,00	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,40 4,50 3,80 4,00
80	Жилое	5	5	37,00	1	Нет	17,70	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,80 4,70 3,80 4,00

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения
----------------	------------	-------------------	----------------	-------------------------	-----------------------------------

					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	Техподполье	В осях дома	Доступ к внутренним инженерным сетям	787,85
2	Водомерный узел с установкой щита ВУ	Техподполье в осях 9-17/Л-Р	Размещение и эксплуатация инженерного оборудования в соответствии с проектом	6,9
3	Помещение уборочного инвентаря	Первый этаж в осях К-С (1-9)	Размещение уборочного инвентаря	2,4
4	Помещение хранения ртутьсодержащ их ламп	Техподполье в осях 9-17 (Т-Л)	Хранение ртутьсодержащих ламп	2,25

5	Тамбуры	Первый этаж	Обеспечение доступа к жилым помещениям	14,4
6	Коридоры (с входными холлами, лестничными площадками)	Подъезды жилого здания	Обеспечение доступа к жилым помещениям и внутренним инженерным сетям	879,6

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Водомерный узел, электрощитовая	Оборудование водомерного узла, силовое электрооборудование	В соответствии с проектом	Учет расхода холодной воды, прием, учет и распределение электроэнергии
2	Фасад здания (фасадный газопровод)	Внутридомовое газовое оборудование	В соответствии с проектом	Газоснабжение входящих в состав здания
3	техподполье	Внутренние сети холодного водоснабжения	В соответствии с проектом	Холодное водоснабжение здания
4	техподполье	Внутренние сети канализации	В соответствии с проектом	Отвод хозяйственно-бытовых стоков
5	Крыша техподполье	Внутренние сети ливнестоков	В соответствии с проектом	Отвод атмосферных вод с кровли здания

6	Техподполье, лестничные площадки,	Внутренние сети электроснабжения	В соответствии с проектом	Электроснабжение здания и входящих в его состав помещений
7	Внутренние стены	Вентиляционные каналы	Приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением через вентканалы кухонь и санузлов. В кухнях (с газовыми котлами) устройство дымоходов для удаления отходящих газов.	Поддержание в помещениях нормативного микроклимата (влажность, температура, воздухообмен)

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Фундамент	Несущая, конструктивная основа дома	Периметр здания
2	Ограждающие конструкции (стены, перекрытия, перегородки)	Образуют наружную оболочку дома, защищающую его от воздействия тепла, холода, влаги, ветра, а также разделяют многоквартирный дом на отдельные помещения (квартиры и т. д.)	Стены : периметр здания, перекрытия: горизонтальная конструкция внутри здания, перегородки: внутренняя часть здания
3	Крыша	Верхняя ограждающая конструкция здания, выполняющая	Сверху здания

		гидроизолирующие и теплоизолирующие функции	
4	Отмостка	Отвод дождевых и талых вод, защита фундамента	Периметр здания
7	Крыльца с козырьком	Организация входа в здание	Входы в подъезд многоквартирного жилого дома
8	Пристенный дренаж, внутрипластовый дренаж	Удаление дождевых и талых вод, для осушения пола техподполья	Периметр здания, техподполье
9	Земельный участок с элементами озеленения и благоустройства	Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома	Земельный участок с кадастровым номером 53:11:0500103:1325 расположен по адресу: Новгородская область, Новгородский район, д.Григорово

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. Первый этап строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: I этап строительства (20 % строительной готовности)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: второй квартал 2017 года
17.2. Второй этап строительства	17.2.1	Этап реализации проекта строительства: II этап строительства (40 % строительной готовности)
	17.2.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: третий квартал 2017 года
17.3. Третий этап строительства	17.3.1	Этап реализации проекта строительства: III этап строительства (60 % строительной готовности)
	17.3.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: четвертый квартал 2017 года

17.4. Четвертый этап строительства	17.4.1	Этап реализации проекта строительства: IV этап строительства (80 % строительной готовности)
	17.4.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: второй квартал 2018 года
17.5. Пятый этап строительства	17.5.1	Этап реализации проекта строительства: V этап – получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
	17.5.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: второй квартал 2018 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 146 782 260 руб.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 53:11:0500103:1325
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: -
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в

		которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: -
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: -
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) :-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:-
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:-
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
<i>(не подлежит заполнению в соответствии с Приказом Министра России от 20.12.2016 N 996/пр "Об утверждении</i>		

формы проектной декларации", прим. 68)

<p>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</p>	<p>21.1.1</p>	<p>Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика</p>
	<p>21.1.2</p>	<p>Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>
<p>21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>21.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма</p>
	<p>21.2.2</p>	<p>Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы</p>
	<p>21.2.3</p>	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика</p>
<p>21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>21.3.1</p>	<p>Индекс</p>
	<p>21.3.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации</p>
	<p>21.3.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации</p>
	<p>21.3.4</p>	<p>Вид населенного пункта</p>

	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p> <p><i>(не подлежит заполнению в соответствии с Приказом Министра России от 20.12.2016 N 996/пр "Об утверждении формы проектной декларации", прим. 71)</i></p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика

<p>строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
	22.1.2	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц</p>
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> <p><i>(не подлежит заполнению в соответствии с Приказом Минстроя России от 20.12.2016 N 996/пр "Об утверждении формы проектной декларации", прим. 75)</i></p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>

<p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех</p>

	<p>многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного</p>	<p>24.1.1 Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>

<p>самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность

	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Коммерческий директор

ЗАО «ПРОЕКТСТРОЙ»

довер. № 36 от 21.09.2016г.



И.В.Силкин