

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Ивушки" (Многоквартирный жилой дом, позиция 31)

№ 53-000014

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Непубличные / Закрытые акционерные общества
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Проектстрой"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Проектстрой"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 173003
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новгородская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большая Санкт-Петербургская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 74;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: ; Комната: ; Офис: ; Помещение: ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(816)262-40-18
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@ps.natm.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.proektstroy.nov.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Полиановичс
	1.5.2	Имя: Сергейс
	1.5.3	Отчество (при наличии):
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ЗАО "Проектстрой"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5321078745
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1025300784068
	2.1.3	Год регистрации: 2000 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Финкапитал"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7802776143
	3.1.4	Голосов в органе управления: 56,7609 %

3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Гофротара"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5321088310
	3.1.4	Голосов в органе управления: 13,2312 %
3.1 (3) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Публичные / Открытые акционерные общества
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Спектр"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5321036047
	3.1.4	Голосов в органе управления: 11,4760 %
3.1 (4) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерные общества
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Алкон-Лада"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5321060681
	3.1.4	Голосов в органе управления: 9,2877 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Давтян
	3.3.2	Имя: Ивета
	3.3.3	Отчество (при наличии): Тельмановна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 7,9393 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Деревяницкий жилой район, Великий Новгород. Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (магазин, ТСЖ, офис) позиция 21"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новгородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большая Московская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 124 ; Корпус: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 53-RU53301000-19-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Великого Новгорода
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Деревяницкий жилой район. Великий Новгород. Многоквартирный жилой дом, поз. 13"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новгородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большая Московская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 122 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.09.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 53-RU53301000-35-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Великого Новгорода
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоквартирный жилой дом в д. Григорово Новгородского района "позиция 13"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новгородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новгородский
	4.1.4	Вид населенного пункта: деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Григорово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Центральная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 53-RU 53511309-25-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Новгородского муниципального района Новгородской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Деревяницкий жилой район Великий Новгород Многоквартирный жилой дом, поз. 23"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новгородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большая Московская

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 124 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 53-RU53301000-62-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Великого Новгорода
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Деревяницкий жилой район Великий Новгород. Многоквартирный жилой дом, поз. 20"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новгородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Якова Павлова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.04.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 53-RU53301000-6-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Великого Новгорода
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Деревяницкий жилой район Великий Новгород Многоквартирный жилой дом, поз 17"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новгородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Якова Павлова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 53-RU53301000-27-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Великого Новгорода
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Деревяницкий жилой район Великий Новгород. Многоквартирный жилой дом, поз. 19"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новгородская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Якова Павлова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 53-RU53301000-36-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Великого Новгорода
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Деревяницкий жилой район, Великий Новгород. Многоквартирный жилой дом, поз. 36
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новгородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Якова Павлова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 53-RU53301000-49-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Великого Новгорода
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Деревяницкий жилой район Великий Новгород. Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (магазины) поз. 12 (Корректировка-выделение 1-го этапа и 2-го этапа строительства)". 1 этап строительства.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новгородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большая Московская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 122 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 53-RU53301000-52-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Великого Новгорода
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Деревяницкий жилой район, Великий Новгород. Котельная поз. 77.2. Квартальная сеть теплоснабжения".
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новгородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большая Московская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 128а;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.01.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 53-RU53301000-1-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Великого Новгорода
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Деревяницкий жилой район Великий Новгород. Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (магазины) поз. 12 (Корректировка-выделение 1-го этапа и 2-го этапа строительства)". 2 этап строительства.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новгородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большая Московская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 122;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Ивушки"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.04.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 53-RU53301000-7-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Великого Новгорода
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Деревяницкий жилой район Великий Новгород Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (магазины), поз. 14"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новгородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большая Московская

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 124;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Ивушки"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 53-RU53301000-16-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Великого Новгорода
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Деревяницкий жилой район. Великий Новгород. Многоквартирный жилой дом, поз 25"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новгородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большая Московская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 126; Корпус: 1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Ивушки"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 53-RU53301000-21-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Великого Новгорода
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (офисы), поз. 24"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новгородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большая Московская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 126;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Ивушки"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 53-RU53301000-36-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Великого Новгорода
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Саморегулируемая организация строителей Новгородской области "Стройбизнесинвест"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5321132897
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0780.04-2017-5321078745-С-070
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 24.01.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциации (союзы)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 110 066 000 р.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 134 257 000 р.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 291 354 000 р.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Ответственность застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства застрахована в: 1. ООО "ПРОМИНСТРАХ" (ИНН 7704216908); 2. ООО "Страховая компания "РЕСПЕКТ" (ИНН 7743014574); 3. САО "ВСК" (ИНН 7710026574). Условия страхования определяются Правилами страхования, принятыми страховщиками и опубликованными на сайте страховых компаний: https://prominstrah.ru/wp-content/themes/prominstrah/images/Rule%20assurance%2029032017.pdf; https://www.respect-polis.ru/sites/default/files/regulations/GOZ.pdf; www.vsk.ru.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новгородская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Якова Павлова
	9.2.10	Дом: 7
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Деревяницкий жилой район, микрорайон-1, позиция 31
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13705,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: сейсмическая интенсивность менее 6 баллов в соответствии с приложением А СП 14.13330.2014 г. "Строительство в сейсмических районах"
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НОРМА"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5321111022
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичные / Открытые акционерные общества
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Институт Новгородгражданпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5321030180
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 71-2-1-1-0221-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Тюльская негосударственная строительная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7105517568
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 53-2-1-2-0060-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СтройЭксперт" Негосударственная экспертиза проектов и инженерных изысканий"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5321143546
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Ивушки"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 53-RU53301000-103-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.06.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Великого Новгорода
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельных участков из земель находящихся в государственной собственности
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3033-з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.06.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.07.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 08.09.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент имущественных отношений и государственных закупок Новгородской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 53:23:7400100:971_____
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 11 708 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезд с асфальтобетонным покрытием, тротуары с бетонным покрытием.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Автостоянки для легковых автомобилей на 121 парковочное место, расположенные в границах земельного участка жилого дома.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадка для игр детей, площадка для отдыха с наличием малых архитектурных форм, площадка для занятий физкультурой с мобильным оборудованием. Расположены со стороны дворового фасада на придомовой территории.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки с твердым покрытием с установкой контейнеров для ТБО и КГМ. Располагаются со стороны дворового фасада, напротив подъезда № 5.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория вокруг дома-устройство газонов, посадка деревьев и декоративного кустарника
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): фонари уличные настенные над козырьками входов в подъезд. Тех. условия ООО "Энергосистемы" от 29.06.2017г., срок действия 2 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "НОВГОРОДСКИЙ ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5321058347
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3012
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Газпром газораспределение Великий Новгород"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5321039753
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 150 001,6 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличные / Закрытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Проектстрой"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5321078745
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-23/251
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ремонт и строительство дорог"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5321152043
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 253
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличные / Закрытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Проектстрой"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5321078745
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-23/251
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "НОВГОРОДСКИЙ ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5321058347
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3012
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Энергосистемы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5321171381
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 727 104,61 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новгородская лифтовая компания"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5321132336

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 207
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 5

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1-1-1	Жилое помещение	1	1	69.89	3				
1-1-2	Жилое помещение	1	1	37.18	1				
1-1-3	Жилое помещение	1	1	54.50	2				
1-1-4	Жилое помещение	1	1	70.26	3				
2-1-5	Жилое помещение	2	1	69.89	3				
2-1-6	Жилое помещение	2	1	37.18	1				
2-1-7	Жилое помещение	2	1	54.50	2				
2-1-8	Жилое помещение	2	1	70.26	3				
3-1-9	Жилое помещение	3	1	69.89	3				
3-1-10	Жилое помещение	3	1	37.18	1				
3-1-11	Жилое помещение	3	1	54.50	2				
3-1-12	Жилое помещение	3	1	70.26	3				
4-1-13	Жилое помещение	4	1	69.89	3				
4-1-14	Жилое помещение	4	1	37.18	1				
4-1-15	Жилое помещение	4	1	54.50	2				
4-1-16	Жилое помещение	4	1	70.26	3				
5-1-17	Жилое помещение	5	1	69.89	3				
5-1-18	Жилое помещение	5	1	37.18	1				
5-1-19	Жилое помещение	5	1	54.50	2				
5-1-20	Жилое помещение	5	1	70.26	3				
6-1-21	Жилое помещение	6	1	69.89	3				
6-1-22	Жилое помещение	6	1	37.18	1				
6-1-23	Жилое помещение	6	1	54.50	2				
6-1-24	Жилое помещение	6	1	70.26	3				
7-1-25	Жилое помещение	7	1	69.89	3				
7-1-26	Жилое помещение	7	1	37.18	1				
7-1-27	Жилое помещение	7	1	54.50	2				
7-1-28	Жилое помещение	7	1	70.26	3				
8-1-29	Жилое помещение	8	1	69.89	3				
8-1-30	Жилое помещение	8	1	37.18	1				
8-1-31	Жилое помещение	8	1	54.50	2				
8-1-32	Жилое помещение	8	1	70.26	3				
9-1-33	Жилое помещение	9	1	69.89	3				
9-1-34	Жилое помещение	9	1	37.18	1				
9-1-35	Жилое помещение	9	1	54.50	2				
9-1-36	Жилое помещение	9	1	70.26	3				
1-2-37	Жилое помещение	1	2	70.26	3				
1-2-38	Жилое помещение	1	2	37.09	1				
1-2-39	Жилое помещение	1	2	37.57	1				
1-2-40	Жилое помещение	1	2	69.89	3				
2-2-41	Жилое помещение	2	2	70.26	3				
2-2-42	Жилое помещение	2	2	37.18	1				
2-2-43	Жилое помещение	2	2	54.50	2				
2-2-44	Жилое помещение	2	2	69.89	3				
3-2-45	Жилое помещение	3	2	70.26	3				
3-2-46	Жилое помещение	3	2	37.18	1				
3-2-47	Жилое помещение	3	2	54.50	2				
3-2-48	Жилое помещение	3	2	69.89	3				

4-2-49	Жилое помещение	4	2	70.26	3				
4-2-50	Жилое помещение	4	2	37.18	1				
4-2-51	Жилое помещение	4	2	54.50	2				
4-2-52	Жилое помещение	4	2	69.89	3				
5-2-53	Жилое помещение	5	2	70.26	3				
5-2-54	Жилое помещение	5	2	37.18	1				
5-2-55	Жилое помещение	5	2	54.50	2				
5-2-56	Жилое помещение	5	2	69.89	3				
6-2-57	Жилое помещение	6	2	70.26	3				
6-2-58	Жилое помещение	6	2	37.18	1				
6-2-59	Жилое помещение	6	2	54.50	2				
6-2-60	Жилое помещение	6	2	69.89	3				
7-2-61	Жилое помещение	7	2	70.26	3				
7-2-62	Жилое помещение	7	2	37.18	1				
7-2-63	Жилое помещение	7	2	54.50	2				
7-2-64	Жилое помещение	7	2	69.89	3				
8-2-65	Жилое помещение	8	2	70.26	3				
8-2-66	Жилое помещение	8	2	37.18	1				
8-2-67	Жилое помещение	8	2	54.50	2				
8-2-68	Жилое помещение	8	2	69.89	3				
9-2-69	Жилое помещение	9	2	70.26	3				
9-2-70	Жилое помещение	9	2	37.18	1				
9-2-71	Жилое помещение	9	2	54.50	2				
9-2-72	Жилое помещение	9	2	69.89	3				
1-3-73	Жилое помещение	1	3	71.57	2				
1-3-74	Жилое помещение	1	3	50.79	2				
1-3-75	Жилое помещение	1	3	52.62	2				
1-3-76	Жилое помещение	1	3	35.57	1				
2-3-77	Жилое помещение	2	3	79.54	3				
2-3-78	Жилое помещение	2	3	50.79	2				
2-3-79	Жилое помещение	2	3	52.62	2				
2-3-80	Жилое помещение	2	3	51.10	2				
3-3-81	Жилое помещение	3	3	79.54	3				
3-3-82	Жилое помещение	3	3	50.79	2				
3-3-83	Жилое помещение	3	3	52.62	2				
3-3-84	Жилое помещение	3	3	51.10	2				
4-3-85	Жилое помещение	4	3	79.54	3				
4-3-86	Жилое помещение	4	3	50.79	2				
4-3-87	Жилое помещение	4	3	52.62	2				
4-3-88	Жилое помещение	4	3	51.10	2				
5-3-89	Жилое помещение	5	3	79.54	3				
5-3-90	Жилое помещение	5	3	50.79	2				
5-3-91	Жилое помещение	5	3	52.62	2				
5-3-92	Жилое помещение	5	3	51.10	2				
6-3-93	Жилое помещение	6	3	79.54	3				
6-3-94	Жилое помещение	6	3	50.79	2				
6-3-95	Жилое помещение	6	3	52.62	2				
6-3-96	Жилое помещение	6	3	51.10	2				
7-3-97	Жилое помещение	7	3	79.54	3				
7-3-98	Жилое помещение	7	3	50.79	2				
7-3-99	Жилое помещение	7	3	52.62	2				
7-3-100	Жилое помещение	7	3	51.10	2				
8-3-101	Жилое помещение	8	3	79.54	3				
8-3-102	Жилое помещение	8	3	50.79	2				
8-3-103	Жилое помещение	8	3	52.62	2				
8-3-104	Жилое помещение	8	3	51.10	2				
9-3-105	Жилое помещение	9	3	79.54	3				
9-3-106	Жилое помещение	9	3	50.79	2				
9-3-107	Жилое помещение	9	3	52.62	2				
9-3-108	Жилое помещение	9	3	51.10	2				
1-4-109	Жилое помещение	1	4	70.26	3				
1-4-110	Жилое помещение	1	4	37.18	1				
1-4-111	Жилое помещение	1	4	54.50	2				
1-4-112	Жилое помещение	1	4	35.88	1				
1-4-113	Жилое помещение	1	4	29.33	1				
2-4-114	Жилое помещение	2	4	70.26	3				
2-4-115	Жилое помещение	2	4	37.18	1				
2-4-116	Жилое помещение	2	4	54.50	2				
2-4-117	Жилое помещение	2	4	35.88	1				
2-4-118	Жилое помещение	2	4	29.33	1				
3-4-119	Жилое помещение	3	4	70.26	3				

3-4-120	Жилое помещение	3	4	37.18	1				
3-4-121	Жилое помещение	3	4	54.50	2				
3-4-122	Жилое помещение	3	4	35.88	1				
3-4-123	Жилое помещение	3	4	29.33	1				
4-4-124	Жилое помещение	4	4	70.26	3				
4-4-125	Жилое помещение	4	4	37.18	1				
4-4-126	Жилое помещение	4	4	54.50	2				
4-4-127	Жилое помещение	4	4	35.88	1				
4-4-128	Жилое помещение	4	4	29.33	1				
5-4-129	Жилое помещение	5	4	70.26	3				
5-4-130	Жилое помещение	5	4	37.18	1				
5-4-131	Жилое помещение	5	4	54.50	2				
5-4-132	Жилое помещение	5	4	35.88	1				
5-4-133	Жилое помещение	5	4	29.33	1				
6-4-134	Жилое помещение	6	4	70.26	3				
6-4-135	Жилое помещение	6	4	37.18	1				
6-4-136	Жилое помещение	6	4	54.50	2				
6-4-137	Жилое помещение	6	4	35.88	1				
6-4-138	Жилое помещение	6	4	29.33	1				
7-4-139	Жилое помещение	7	4	70.26	3				
7-4-140	Жилое помещение	7	4	37.18	1				
7-4-141	Жилое помещение	7	4	54.50	2				
7-4-142	Жилое помещение	7	4	35.88	1				
7-4-143	Жилое помещение	7	4	29.33	1				
8-4-144	Жилое помещение	8	4	70.26	3				
8-4-145	Жилое помещение	8	4	37.18	1				
8-4-146	Жилое помещение	8	4	54.50	2				
8-4-147	Жилое помещение	8	4	35.88	1				
8-4-148	Жилое помещение	8	4	29.33	1				
9-4-149	Жилое помещение	9	4	70.26	3				
9-4-150	Жилое помещение	9	4	37.18	1				
9-4-151	Жилое помещение	9	4	54.50	2				
9-4-152	Жилое помещение	9	4	35.88	1				
9-4-153	Жилое помещение	9	4	29.33	1				
1-5-154	Жилое помещение	1	5	29.33	1				
1-5-155	Жилое помещение	1	5	35.88	1				
1-5-156	Жилое помещение	1	5	37.18	1				
1-5-157	Жилое помещение	1	5	54.50	2				
1-5-158	Жилое помещение	1	5	35.55	1				
1-5-159	Жилое помещение	1	5	29.33	1				
2-5-160	Жилое помещение	2	5	29.33	1				
2-5-161	Жилое помещение	2	5	35.88	1				
2-5-162	Жилое помещение	2	5	37.18	1				
2-5-163	Жилое помещение	2	5	54.50	2				
2-5-164	Жилое помещение	2	5	35.55	1				
2-5-165	Жилое помещение	2	5	29.33	1				
3-5-166	Жилое помещение	3	5	29.33	1				
3-5-167	Жилое помещение	3	5	35.88	1				
3-5-168	Жилое помещение	3	5	37.18	1				
3-5-169	Жилое помещение	3	5	54.50	2				
3-5-170	Жилое помещение	3	5	35.55	1				
3-5-171	Жилое помещение	3	5	29.33	1				
4-5-172	Жилое помещение	4	5	29.33	1				
4-5-173	Жилое помещение	4	5	35.88	1				
4-5-174	Жилое помещение	4	5	37.18	1				
4-5-175	Жилое помещение	4	5	54.50	2				
4-5-176	Жилое помещение	4	5	35.55	1				
4-5-177	Жилое помещение	4	5	29.33	1				
5-5-178	Жилое помещение	5	5	29.33	1				
5-5-179	Жилое помещение	5	5	35.88	1				
5-5-180	Жилое помещение	5	5	37.18	1				
5-5-181	Жилое помещение	5	5	54.50	2				
5-5-182	Жилое помещение	5	5	35.55	1				
5-5-183	Жилое помещение	5	5	29.33	1				
6-5-184	Жилое помещение	6	5	29.33	1				
6-5-185	Жилое помещение	6	5	35.88	1				
6-5-186	Жилое помещение	6	5	37.18	1				
6-5-187	Жилое помещение	6	5	54.50	2				
6-5-188	Жилое помещение	6	5	35.55	1				
6-5-189	Жилое помещение	6	5	29.33	1				
7-5-190	Жилое помещение	7	5	29.33	1				

7-5-191	Жилое помещение	7	5	35.88	1				
7-5-192	Жилое помещение	7	5	37.18	1				
7-5-193	Жилое помещение	7	5	54.50	2				
7-5-194	Жилое помещение	7	5	35.55	1				
7-5-195	Жилое помещение	7	5	29.33	1				
8-5-196	Жилое помещение	8	5	29.33	1				
8-5-197	Жилое помещение	8	5	35.88	1				
8-5-198	Жилое помещение	8	5	37.18	1				
8-5-199	Жилое помещение	8	5	54.50	2				
8-5-200	Жилое помещение	8	5	35.55	1				
8-5-201	Жилое помещение	8	5	29.33	1				
9-5-202	Жилое помещение	9	5	29.33	1				
9-5-203	Жилое помещение	9	5	35.88	1				
9-5-204	Жилое помещение	9	5	37.18	1				
9-5-205	Жилое помещение	9	5	54.50	2				
9-5-206	Жилое помещение	9	5	35.55	1				
9-5-207	Жилое помещение	9	5	29.33	1				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1								
--	--------	--	--	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-1-1	Нежилое помещение	1	1	2.95	Хозяйственная кладовая	2.95
1-2-2	Нежилое помещение	1	2	2.95	Хозяйственная кладовая	2.95
1-3-3	Нежилое помещение	1	3	9.90	Хозяйственная кладовая	9.90
1-4-4	Нежилое помещение	1	4	2.95	Хозяйственная кладовая	2.95
1-5-5	Нежилое помещение	1	5	2.95	Хозяйственная кладовая	2.95

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1								
--	--------	--	--	--	--	--	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техподполье	В осях дома	Доступ к внутренним инженерным сетям	1493.81
2	Помещение водомерного узла холодного водопровода	Техническое подполье, блок-секция "Д"	Размещение и эксплуатация инженерного оборудования	17.47
3	Помещение индивидуального теплового пункта ИТП 1	Техническое подполье, блок-секция "Д"	Оборудование для подключения к централизованным тепловым сетям	17.47
4	Помещение ИТП 2	Техническое подполье, блок-секция "А"	Размещение и эксплуатация инженерного оборудования	19.13
5	Помещение ИТП 3	Техническое подполье, блок-секция "Б"	Размещение и эксплуатация инженерного оборудования	19.13
6	Помещение ИТП 4	Техническое подполье, блок-секция "В"	Размещение и эксплуатация инженерного оборудования	17.47
7	Помещение ИТП 5	Техническое подполье, блок-секция "Г"	Размещение и эксплуатация инженерного оборудования	19.13
8	Помещение ИТП 6	Техническое подполье, блок-секция "Д"	Размещение и эксплуатация инженерного оборудования	19.13
9	Электрощитовая	Первый этаж, блок-секция "В"	Размещение и эксплуатация инженерного оборудования	9.20
10	Иные нежилые помещения	Первый этаж, блок-секция "А,Б,Г,Д"	Кладовые	11.80
11	Служебное помещение	Первый этаж, блок-секция "В"	Хранение уборочного инвентаря	9.90
12	Лестничные клетки, тамбур, карманы лестничных клеток	Подъезды жилого дома. Блок-секции "А,Б,В,Г,Д"	Обеспечение доступа к жилым помещениям	1535.75
13	Будка выхода на крышу	На крыше подъездов Блок-секции "А,Б,В,Г,Д"	Обеспечение доступа на крышу	14.50
14	Машинное отделение лифта	Блок-секции "А,Б,В,Г,Д"	Размещение и эксплуатация инженерного оборудования	71.00

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1								
--	--------	--	--	--	--	--	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Шахта и машинное отделение лифта в блок-секциях "А,Б,В,Г,Д"	Лифтовое оборудование	Подъем и спуск пассажиров
2	Техподполье водомерный узел холодной воды блок-секция «Д»	Узел учета расхода холодной воды жилого дома	Учет расхода холодной воды
3	Техподполье, помещение индивидуального теплового пункта ИТП1 блок-секция «Г»	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление и горячее водоснабжение дома
4	Техподполье, помещение ИТП 2	Оборудование водомерного узла	Учет расхода тепловой энергии
5	Техподполье, помещение ИТП 3	Оборудование водомерного узла	Учет расхода тепловой энергии
6	Техподполье, помещение ИТП 4	Оборудование водомерного узла	Учет расхода тепловой энергии
7	Техподполье, помещение ИТП 5	Оборудование водомерного узла	Учет расхода тепловой энергии
8	Техподполье, помещение ИТП 6	Оборудование водомерного узла	Учет расхода тепловой энергии
9	Электрощитовая блок-секция «В»	Силовое электрооборудование	Прием, учет и распределение электроэнергии на жилой дом
10	Техподполье	Внутренние сети холодного и горячего водоснабжения	Водоснабжение здания и входящих в его состав помещений
11	Техподполье	Внутренние сети канализации	Отвод хозяйственно-бытовых стоков
12	Крыша, здание, техподполье	Внутренние сети ливнеотводов	Отвод атмосферных вод с кровли здания

13	Лестничные площадки, подъезды	Внутренние сети электроснабжения Этажные электрощиты	Электроснабжение здания и входящих в его состав помещений
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 367 261 050 р.
19	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 53:23:7400100:971__
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
		20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
		20.1.5	Сумма привлеченных средств:
		20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
		20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24	Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: специальный счет: р/с № 40702810243000002334 Новгородское отделение № 8629 ПАО Сбербанк г. Великий Новгород, ИНН Банка - 7707083893, ОРГН Банка - 1027700132195, КПП Банка - 532145001, БИК Банка - 044959698, к/с 3010181010000000698. Дата открытия счета 30.08.2018г.	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	20.09.2018	Раздел 8.1. Информация о застройщике	Подраздел 8.1.1 Добавлена информация о страховых компаниях, в которых у застройщика застрахована ответственность за ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13C458C6000000015410

Владелец: **ЗАО «ПРОЕКТСТРОЙ», Полиановичс Сергейс,
ВЕЛИКИЙ НОВГОРОД**

Действителен: с 21.03.2018 по 21.03.2019